

А К Т
ПРИЕМКИ РАБОТ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ПРОЦЕССЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ (ДАЛЕЕ-МКД),
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:

Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, г.Дзержинск, пр. Ленина, д.43

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

г. Дзержинск

«20» января 2023г.

Приемочная комиссия (далее – Комиссия), созданная МУНИЦИПАЛЬНЫМ КАЗЕННЫМ УЧРЕЖДЕНИЕМ "ГОРОДСКОЕ ЖИЛЬЕ" ГОРОДА ДЗЕРЖИНСКА (далее – технический заказчик) решением (приказом) от 15 сентября 2020 года №124 под председательством:

Москвичева Дмитрия Михайловича, директора МКУ «Городское жилье»

(ФИО, должность)

руководствуясь порядком осуществления приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа город Дзержинск Нижегородской области,

УСТАНОВИЛА:

1. Техническим заказчиком предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное капитальным ремонтом имущество собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, г.Дзержинск, пр. Ленина, д.43

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

2. Выполненные работы по капитальному ремонту:

РЕМОНТ КРЫШИ

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 28.11.2013 №159-3 и договором)

3. Капитальный ремонт общего имущества в МКД осуществлен подрядной организацией:

Общество с ограниченной ответственностью «ГЕНМОНТАЖСТРОЙ»

(указать название организации)

4. Проектная документация на капитальный ремонт общего имущества в МКД разработана:

ООО «СИРИУС ПРОЕКТ»

(указать наименование организации)

5. Инструментальный (приемочный) осмотр произведен организацией, осуществляющей строительный контроль (технический надзор):

НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

(указать наименование организации)

6. Комиссии представлена техническая и исполнительная документация в полном объеме.

7. Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного договором с техническим заказчиком № 1562795 от 15 июня 2021 года, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, техническим заданием, договором, и устранение за свой счет допущенных по его вине недостатков (дефектов), обнаруженных в процесс эксплуатации в выполненных им работах в многоквартирном доме.

8. Стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предъявленных к приемке составляет:

4 959 455 (четыре миллиона девятьсот пятьдесят девять тысяч четыреста пятьдесят пять) рублей 30 копеек

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2)

9. Услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества в МКД были оказаны:

НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

(указать наименование организации)

10. Настоящий акт составлен в 4 (четыре) экземплярах.

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

1. Предъявленные работы по капитальному ремонту общего имущества

РЕМОНТ КРЫШИ

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 28.11.2013 №159-3)

в МКД по адресу:

Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, г.Дзержинск, пр. Ленина, д.43

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

ПРИНЯТЬ

(Принять / Не принять)

2. Общее имущество МКД, предъявленное к приемке, считать готовым к эксплуатации.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ:

Представитель МКУ «Городское жилье»



(подпись)

М.П.

действует на основании

Москвичев Д.М., директор МКУ «Городское жилье»

(Ф.И.О., должность)

Устава

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ (СОГЛАСОВАНО):

Подрядная организация:

(подпись)
М.П.
действует на основании

ООО «ГЕНМОНТАЖСТРОЙ», Зубова О.В., директор

(наименование организации, Ф.И.О., должность)

Устава

Организация, осуществляющая строительный контроль (технический надзор):



М.П.

действует на основании

НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»,
ведущий инженер отдела капитального ремонта Запад управления
реализации проектов капитального ремонта МКД Нижегородская
область Барышников В.К.

(наименование организации, Ф.И.О., должность)

приказа №21 от 02.03.2022г.

Представитель органа местного самоуправления:



Дергунов Д.Е., заместитель главы администрации городского округа город Дзержинск

(Ф.И.О., должность)

действует на основании

Постановление администрации г. Дзержинска от 30.06.2015г. №2049

Лицо, уполномоченное собственниками помещений МКД в приёмке выполненных работ (согласно п.2 ст.190 ЖК РФ):

М.П.

(подпись)

отсутствует

(Ф.И.О)

действует на основании

Представитель организации, осуществляющей управление или обслуживание МКД:



М.П.

(подпись)

ООО "ДомУправ»,

(наименование организации, Ф.И.О., должность)

действует на основании

Устава

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР
ЛАЙКОВ М. А.